

POTRAŽIVANJA ZA KAMATE NA DANE ZAJMOVE NA DAN 28.02.2023.

Zajmoprimac	Nedospjelo	Dospjelo do 30 dana	Dospjelo od 30 do 60 dana	Dospjelo od 60 do 90 dana	Dospjelo više od 90 dana	Ukupno
Goran Balen	- eur	- eur	- eur	- eur	34,69 eur	34,69 eur

POPIS OBVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA NA DAN 28.02.2023.

Dobavljač	Nedospjelo	Dospjelo do 30 dana	Dospjelo od 30 do 60 dana	Dospjelo od 60 do 90 dana	Dospjelo više od 90 dana	Ukupno
Vegan j.d.o.o.			398,16 eur	- eur	398,16 eur	796,32 eur
UKUPNO			398,16 eur	- eur	398,16 eur	796,32 eur

POPIS OBVEZA PREMA ZAPOSLENICIMA NA DAN 28.02.2023.

Zaposlenik	Nedospjelo	Dospjelo do 30 dana	Dospjelo od 30 do 60 dana	Dospjelo od 60 do 90 dana	Dospjelo više od 90 dana	Ukupno
Goran Bačen	- eur	737,94 eur	1.475,88 eur	1.475,88 eur	4.826,06 eur	8.515,76 eur
Ajdin Halilović	- eur	553,60 eur	1.078,35 eur	1.078,35 eur	3.036,18 eur	5.746,48 eur
Jasmin Halilović	- eur	553,60 eur	1.078,35 eur	1.078,35 eur	3.036,18 eur	5.746,48 eur
Muradif Alić	- eur	- eur	- eur	- eur	2.262,32 eur	2.262,32 eur
Edin Halilović	- eur	- eur	- eur	- eur	2.262,32 eur	2.262,32 eur
UKUPNO	- eur	1.845,14 eur	3.632,58 eur	3.632,58 eur	15.423,06 eur	24.533,36 eur

POPIS OBVEZA PREMA POREZNOJ UPRAVI NA DAN 28.02.2023.

Naziv	Nedospjelo	Dospjelo do 30 dana	Dospjelo od 30 do 60 dana	Dospjelo od 60 do 90 dana	Dospjelo više od 90 dana	Ukupno
Doprinos mirovinsko I stup	- eur	444,08 eur	503,76 eur	503,76 eur	3.351,80 eur	4.803,40 eur
Doprinos mirovinsko II stup	eur	35,00 eur	41,76 eur	41,76 eur	423,36 eur	541,88 eur
Doprinos za zdravstveno	eur	395,24 eur	450,04 eur	450,04 eur	3.114,11 eur	4.409,43 eur
Porez na dohodak	- eur	71,20 eur	68,61 eur	68,61 eur	246,42 eur	454,84 eur
Troškovi pris.naplate PU	- eur	eur	eur	eur	26,54 eur	26,54 eur
UKUPNO	- eur	945,52 eur	1.064,17 eur	1.064,17 eur	7.162,23 eur	10.236,09 eur

Također u prilogu dostavljam bilancu s danom 28.02.2023.

S poštovanjem,



Goran Balen, direktor i vlasnik

U Jelsi, 06.03.2023.

U prilogu:

- Bilanca s danom 28.02.2023.
- Ugovor s Borisom Barbarićem

Brutto bilanca

Od: 01.01.2023 do: 28.02.2023

Grupa: 124 Klasa: 1

Konto	Naziv konta	Pocetno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
1243	POTRAŽIVANJA ZA KAMATU IZ DANIH ZAJMOVA	34,69	0,00	0,00	0,00	34,69	0,00	34,69
		34,69	0,00	0,00	0,00	34,69	0,00	34,69
Ukupno Klasa: 1		34,69	0,00	0,00	0,00	34,69	0,00	34,69

Grupa: 220 Klasa: 2

Konto	Naziv konta	Pocetno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2200	DOBAVLJACI U ZEMLJI	0,00	796,33	0,00	0,00	0,00	796,33	-796,33
		0,00	796,33	0,00	0,00	0,00	796,33	-796,33

06.03.2023 08:29:43

>>>

BALEN GRADNJA J.D.O.O.

Brutto bilanca

Stranica: 1

Licenca za Vegan j.d.o.o.

Grupa: 230 Klasa: 2

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2300	OBVEZE ZA NETO PLAĆE	0,00	22.688,23	0,00	1.845,14	0,00	24.533,37	-24.533,37
		0,00	22.688,23	0,00	1.845,14	0,00	24.533,37	-24.533,37

Grupa: 241 Klasa: 2

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2410	POREZ NA DOHODAK IZ PLAĆA	0,00	374,49	0,00	71,20	0,00	445,69	-445,69
		0,00	374,49	0,00	71,20	0,00	445,69	-445,69

Grupa: 242 Klasa: 2

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2420	DOPRINOS ZA MIO I. STUP	0,00	4.470,42	0,00	444,08	0,00	4.914,50	-4.914,50
2421	DOPRINOS ZA MIO II. STUP	0,00	525,82	0,00	35,00	0,00	560,82	-560,82
2423	DOPRINOS ZA ZDRAVSTVENO	0,00	4.120,96	0,00	395,24	0,00	4.516,20	-4.516,20
		0,00	9.117,20	0,00	874,32	0,00	9.991,52	-9.991,52
Ukupno Klasa: 2		0,00	32.976,25	0,00	2.790,66	0,00	35.766,91	-35.766,91

Grupa: 420 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
420	TROŠKOVI NETO PLAĆE	0,00	0,00	1.845,14	0,00	1.845,14	0,00	1.845,14
		0,00	0,00	1.845,14	0,00	1.845,14	0,00	1.845,14

Grupa: 421 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
421	TROŠKOVI POŘEZA NA DOHODAK IZ PLAĆE	0,00	0,00	71,20	0,00	71,20	0,00	71,20
		0,00	0,00	71,20	0,00	71,20	0,00	71,20

Grupa: 422 Klasa: 4

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
422	DOPRINOSI IZ PLAĆE	0,00	0,00	479,08	0,00	479,08	0,00	479,08

06.03.2023 08:29:43

>>>

BALEN GRADNJA J.D.O.O.

Brutto bilanca

Stranica: 2

Licenca za Vegan j.d.o.o.

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
		0,00	0,00	479,08	0,00	479,08	0,00	479,08
Grupa: 423 Klasa: 4								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
423	DOPRINOSI NA PLAĆE	0,00	0,00	395,24	0,00	395,24	0,00	395,24
		0,00	0,00	395,24	0,00	395,24	0,00	395,24
Ukupno Klasa: 4		0,00	0,00	2.790,66	0,00	2.790,66	0,00	2.790,66
Grupa: 941 Klasa: 9								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
9410	PRENESENI GUBITAK IZ 2021.	1.259,84	0,00	0,00	0,00	1.259,84	0,00	1.259,84
		1.259,84	0,00	0,00	0,00	1.259,84	0,00	1.259,84
Grupa: 951 Klasa: 9								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
951	GUBITAK POSLOVNE GODINE	31.681,72	0,00	0,00	0,00	31.681,72	0,00	31.681,72
		31.681,72	0,00	0,00	0,00	31.681,72	0,00	31.681,72
Ukupno Klasa: 9		32.941,56	0,00	0,00	0,00	32.941,56	0,00	32.941,56
Sveukupno:		32.976,25	32.976,25	2.790,66	2.790,66	35.766,91	35.766,91	0,00

KNJIGOVODSTVENA KARTICA

OIB:	72157073765	Knjigovodstvena godina:	2023.
Naziv poreznog obveznika:	BALEN GRADNJA J.D.O.O.	Datum obračuna:	28.2.2023.
Adresa obveznika:	JELSA, JELSA 0685	Nadležna ispostava:	3329, Hvar
Valuta:	EUR		

Računi

Račun	Duguje	Potražuje	Ukupni saldo	Glavnica	Zaduženje nenaplaćene kamate	Dosp. dug	Obračunate tekuće kamate	Ukupno dosp.
1880 por.i pri.na doh.nes.rad	451,78	0,00	451,78	446,23	5,55	451,78	3,06	454,84
2283 dopr.mirov-II-radni odn.	537,63	0,00	537,63	529,71	7,92	537,63	4,25	541,88
8168 dopr.mirov.gen.sol.rad.	4.767,46	0,00	4.767,46	4.699,69	67,77	4.767,46	35,94	4.803,40
8486 dopr.zdrav.radni odn.	4.376,29	0,00	4.376,29	4.313,87	62,42	4.376,29	33,14	4.409,43
4251 troškovi pris.naplate PU	26,54	0,00	26,54	26,54	0,00	26,54	0,00	26,54
SVEUKUPNO:	10.159,70	0,00	10.159,70	10.016,04	143,66	10.159,70	76,39	10.236,09

Predznak '-': stanje
preplate
'Bez predznaka':
stanje duga

Boris Barbarić, Zastražiće 88, investitor na izvođenju radova na adaptaciji stare postojeće zgrade u Zastražiću broj 88. (u daljem tekstu : Investitor)

„ Balen Gradnja J.d.o.o.“, Jelsa 685 „ zastupane po direktoru GORAN BALEN (u daljnjem tekstu : Izvođač) sklopili su dana 11.10.2022.god .

UGOVOR O GRAĐENJU

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Naručitelj povjerava, a Izvođač preuzima građevinske radove na adaptaciji stare postojeće kuće u Zastražiću broj 88 .

CIJENA

Članak 2.

Izvođač će radove iz članka 1. ovog ugovora izvesti za ukupnu cijenu koja će biti definirana sa količinama radova koje će biti navedene u troškovniku i korištene za ponudu . Cijena iz ugovora se može promijeniti isključivo zbog više nastalih radnji odobrenih od Investitora. Cijena radova prema ponudi je 265.600,00 kn'. Budući da radovi počinju krajem Siječnja 2023. U slučaju povećanja cijena više od 10% u dogovoru sa investitorom , morat će se korigirati cijene za radove gdje će to biti potrebno.

NAČIN PLAĆANJA

Članak 3.

Prema usmenom dogovoru će se dogovoriti iznos koji će biti kao avans prije početka radova , a daljna dinamika će se utvrditi prema izvođenju dogovorenih radova.

ROK

Članak 4.

Izvođač se obavezuje radove iz ovog ugovora započeti po dogovoru, završiti ih po dogovoru u roku od 90 radnih dana , a u slučaju izvanrednih i nepredviđenih vremenskih neprilika u dogovoru sa investitorom bit će odobreno pomislanje rokova završetka radova. Danom završetka ugovorenih radova smatra se dan uspješno obavljene primopredaje izvedenih radova i potvrde nadzornog organa.

UGOVORENE KAZNE

Članak 5.

Izvođač se obavezuje Naručiocu platiti kaznu u iznosu od 2 promila od ugovorene cijene za svaki dan zakašnjenja, ali ukupni iznos ugovorene kazne ne može iznositi više od 5% ukupno ugovorene cijene.

U slučaju kašnjenja radova više od 45 dana, Naručilac može završetak ponuditi drugoj osobi, a Izvođač je dužan platiti ugovorenu kaznu iz stavka prvog ovog članka.

NADZOR

Članak 6.

Za obavljanje stručnog nadzora Naručilac će imenovati Nadzornog inženjera u skladu sa člankom 20. Zakona o građevni i o tome će pismeno obavijestiti Izvođača.

Nadzorni inženjer Naručitelja kontrolirat će izvršenje radova u skladu sa tehničkom dokumentacijom i važećim propisima.

OBAVEZE IZVOĐAČA

Članak 7.

Izvođač će na svoj teret, odgovornost i rizik u okviru predmeta ugovora i zakona o građevni:

- dostaviti Naručitelju prije početka radova pismenim putem ime rukovoditelja radova,
- osigurati stručnu i kvalificiranu radnu snagu za izvođenje svih radova, izvesti kvalitetno i na vrijeme sve radove određene u ovom ugovoru u skladu s važećim propisima, atestima i dokumentacijom,
- uredno voditi građevinsku knjigu, građevinski dnevnik i pridržavati se svih odredbi zakona o građevni,
- uredno održavati gradilište, a po završetku radova otkloniti preostali materijal i otpatke o svom trošku.

OBAVEZE NARUČITELJA

Članak 8.

U cilju izvršenja ugovorenih obaveza Naručilac se obavezuje:

- pravovremeno izvršavati obaveze iz članka 3. ovog ugovora,
- osigurati Izvođaču otvoren prostor (zemljište) za prilaz i smještaj vozila, materijala i kontejnera.

JAMSTVO

Članak 9.

Izvođač se obavezuje da će upotrijebiti materijale i izvesti radove u skladu s tehničkom dokumentacijom i važećim tehničkim propisima, a sve po zakonu o građevni.

Jamstveni rok za izvedene radove teče od uspješno izvedene primopredaje radova, te iznosi 2 godine za građevinske radove.

Izvođač se obavezuje u jamstvenom roku na svoj teret otkloniti sve eventualne nedostatke i greške nastale uslijed izvedenih radova.

Izvođač će nastojati ukloniti nedostatke odmah, a najkasnije u roku od 30 dana. Ako u tom roku ne pristupi otklanjanju istih Naručitelj ima pravo te radove povjeriti drugom izvođaču na teret Izvođača radova.

PREDAJA I OBAČUN RADOVA

Članak 10.

Primopredaja izvedenih radova obaviti će Komisija sastavljena od predstavnika Naručitelja, Nadzornog inženjera te Izvođača u roku od 8 dana od dana pisane obavijesti Izvođača o svršetku radova.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

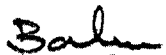
Eventualne sporove ugovorene strane nastojat će riješiti sporazumno, a ako u tome ne uspiju ugovara se nadležnost Općinskog suda u Starom Gradu.

Članak 12.

Ovaj ugovor sastavljen je od 2 (dva) istovjetnih primjeraka, a po 1 (jedan) za svaku ugovornu stranu.

ZA IZVOĐAČA

Goran Balen



BALEN GRADNJA
j.d.o.o.
JELSA

ZA NARUČITELJA

Boris Barbarić

